売り土地

SOHO向き!!

日新小校区の物件です。ゆったりした広さ82.34坪！
二面道路に面し、駐車スペースも自由に配置できます。
事務所兼住宅などにも適した利便性の高いロケーション、
佐賀駅からも1,735m徒歩22分の注目の物件です。

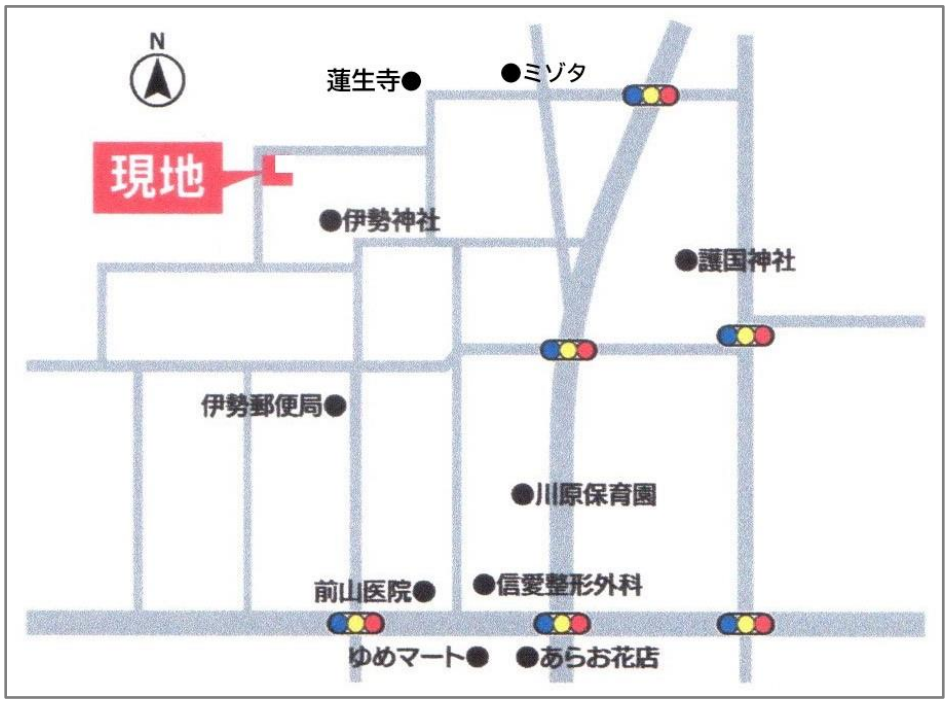
解体後、更地渡し！
建築業者の指定なし！

伊勢町売地

価格/ 1,200 万円

宅地正面

区画図



- 日新小学校約 725m、昭栄中学校約 1040m、川原保育園約 500m
- 上下水道完備
- 道路側溝
- 建ぺい率 60% 容積率 160%
- 第１種住居専用地域
- 地目：宅地
- 現況：上物有

土地面積 **272.22㎡**
（82.34坪）
坪単価：14.57万円

ゆめマート約 500m、ザ・ビッグ約 680m、ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ多布施店約 750m、伊勢町郵便局約 260m、佐賀銀行与賀町支店約 635m、佐賀市立図書館約1160m

取引形態：仲介

広告有効期限：令和７年7月31日

お問い合わせはこちらまで⇊　あなたの街の不動産屋さん

伊勢町物件 QR

〒840-0826 佐賀市白山一丁目 2-4　✉ assetpros@athena.ocn.ne.jp

株式会社アセットプロス　**0952-27-7715**

自社ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞ

※ご不明な点はお気軽にお尋ねください。